Д О Г О В О Р № 429

Абонатен №2090016

Днес 08.11.2016 година в гр. СМОЛЯН между "В и К" ЕООД гр. Смолян /регистр.с решение № 1621/91 год. на Окръжен съд Смолян, том 66 парт. №17/, представлявано от **Управителя инж. Мариян Христов Николов**, наричан в договора " **В и К ОПЕРАТОР**" и

ТД „ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО-МИХАЛКОВО"

Обект:1.Административна сграда с.Михалково.

захранена с водопроводно отклонение- Ф ¾.

ЕИК 2016195800313, наричан в договора "**ПОТРЕБИТЕЛ**" и представлявано от инж.Стоянка Кечева-Чаушева – **В.И.Д.Директор,** адрес за кореспонденция: с.Михалково .

на основание чл.183 от ЗЗД, чл. 318 от ТЗ, Закона за водите с измененията и допълненията му, чл.79, ал.1, т.3, б."в" от ЗОП и Общите условия за предоставяне на В и К услуги на потребителите от В и К оператор Смолян одобрени от КЕВР на основание чл.6, ал.1, т.5 от ЗРВКУ с решение №ОУ-09 от 11.08.2014 год. се сключи настоящият договор за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. Договорът определя условията и реда за ползване на водоснабдителните и канализационни системи, както и взаимоотношенията между „**В и К оператора**" и **потребителя, които се уреждат** съгласно действащите Общи условия за предоставяне на В и К услуги по регулирани цени, одобрени от Комисия за енергийно и водно регулиране /КЕВР/и клаузите от настоящия договор.

1.2. Предоставянето на В и К услуги на всички обекти на едно физическо или юридическо лице се извършва с един договор.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

1.Задължение на В и К оператора:

2.1.1.Да доставя съобразно състоянието на водоизточниците и съоръженията вода с питейни качества, съгласно изискванията на действащото законодателство за задоволяване на питейно-битовите и технологични нужди на потребителя.

2.1.2. Да поддържа в изправност Водоснабдителната система , включително водомерните възли на водопроводните отклонения , в съответствие с техническите и санитарни изискванията и с изискванията за опазване на околната среда и безопасност при работа.

2.1.3.Да отчита периодично преминалата през водомерите вода и да пломбира холендрите на общите водомери към водопроводното отклонение.

2.1.4.В и К операторът може да спира или намалява водоснабдяването в следните случаи:

-аварии по водопроводите; прекратяване на електроснабдяването на помпените станции; стихиини бедствия/наводнения заметресения/;при въвеждане на режим във водоснабдяването.

-при неизпълнение в указания срок от потребителя на предписание от В и К оператора.

2. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОТРЕБИТЕЛЯ;

2.2.1. Да заплати съобразно действащите цени начислените суми за питейна вода, въз основа на издадена от ВиК оператора и получена от потребителя фактура в срок до 25-число на месеца. Плащането се извършва по един от следните начини:

а) ***с платежно нареждане.***

б) *с преводно нареждане за директен дебит* по сметка.

в) *в брой* в касите на В и К оператора.

При не плащане в установения срок ПОТРЕБИТЕЛЯТ дължи лихва, равна на основния лихвен процент, увеличен с 10 пункта.

2.2.2.Да осигурява свободен достъп на упълномощените длъжностни лица на ОПЕРАТОРА за отчитане на показанията на водомерите, извършване на проверки на водоснабдителната инсталация и прекъсване на водоподаването при неплащане на дължимите суми в установените срокове.

2.2.3.Когато ПОТРЕБИТЕЛЯТ е наемател на обекта, той няма право да преостъпва даденото право на водоползване на друго лице , както и да сменя предназначението на ползваната вода от обществени нужди на битови.

III.ИЗМЕРВАНЕ НА РАЗХОДА НА ВОДА

3.1.Измерването на изразходваната питейна вода става по редовни /изправни, тарирани и пломбирани/ водомери, монтирани на всяко водопроводно отклонение, в леснодостъпно , затворено помещение, непосредствено след влизането на тръбата в сградата, когато сградата отстои на не повече от 5 м. от уличната регулационна линия или в шахта на разстояние до 2 м. от дворищната регулационна линия.

3.2.При възникване на спор относно метрологичните характеристики на водомерите всяка от страните може да заяви извършване на метрологична експертиза по реда на Закона за измерванията и подзаконовата нормативна уредба към него. При изправен водомер , разходите се поемат от заявителя.

3.3.При повреждане на някои от водомерите на ПОТРЕБИТЕЛЯ, до поставяне и засичане на показанията на редовен водомер, количеството изразходвана вода за периода на ремонта /не по дълъг от един месец от констатиране на повредата/ и предхождащия го период се приема пропорционално на средния разход от последните три отчитания.

3.4.Монтирани водомери с №№ 0479070 и 011248.

IV.ЗАПЛАЩАНЕ НА ИЗРАЗХОДВАНАТА И ОТВЕДЕНА ВОДА

4.1.ПОТРЕБИТЕЛЯТ заплаща консумираната вода по действащите цени в периода на потреблението, определени от **В и К оператора.** При промяна на цената в срока на отчитане, заплащането ще става съобразно среднодневната консумация по действащите за периода цени. В и К ОПЕРАТОРЪТ има право едностранно да променя цената на куб.м. като уведомява за това чрез местната преса.

4.2.Възражения за неправилно издадени сметки се предявяват писмено пред В и К ОПЕРАТОРА в 7-дневен срок от получаване на платежния документ.

4.3.При установяване на надвзети суми, същите се възстановяват с дължимата лихва.

V.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ВОДОПОДАВАНЕТО И ОТВЕЖДАНЕТО НА ОТПАДНИ ВОДИ

5.1. В случай, че Потребителя не заплати дължимите суми в определения срок В и К операторът прекратява водоподаването и след писмено предупреждение съгласно чл.40 от Общите условия. Същото се възстановява в тридневен срок след заплащане на дължимите суми, законните лихви и разходите по прекъсване и възстановяване на подаването на вода и отвеждането й.

5.2.При незаконно присъединяване към водопроводната система, количествата изразходвана ще се определят от пропускателната способност на водопроводната инсталация непосредствено преди водомера при 6 часа потребление в денонощието и изтичане на водата със скорост 1 m/s.

5.3.При писмено заявление от страна на ПОТРЕБИТЕЛЯ

VI.РЕД ЗА ОТКРИВАНЕ , ПРОМЯНА И ЗАКРИВАНЕ НА ПАРТИДА

6.1.При промяна на собствеността или на вещното право на ползване новият и /или предишният собственик или ползвател са длъжни да подадат до В и К операторът в 30-дневен срок заявление по образец за откриване , промяна или закриване на партида, като предостави документи, удостоверяващи придобиването или прекратяването на правото на собственост или на вещното право на ползване на имота.

6.2.В случай, че не изпълни в срок задължението си по ал.1 и в последствие новият собственик или ползвател поиска промяна на името на титуляра на партидата, той дължи заплащане на всички стари задължения и административни разходи, свързани с извършването на това действие, съгласно ценоразпис на В и К операторът.

7. Взаимоотношенията между В и К операторът и Потребителят се решават по взаимно съгласие, чрез преговори а при не постигане на съгласие съобразно разпоредбите на ЗЗД, ТЗ, Закона за водите и Общите условия одобрени от КЕВР с решение №ОУ-09 от 11.08.2014 год.

8.Настоящия договор се сключва за срок от 48 месеца и ще бъде прекратен след горе посочения срок, както и при настъпването на предпоставките, предвидени в Общите условия.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра, по един за страните и има действие от датата на подписването му.

В и К ОПЕРАТОР гр.СМОЛЯН
УПРАВИТЕЛ на "В и К"ЕООД:
/инж.Мариян Николов/

ПОТРЕБИТЕЛ:
ДИРЕКТОР НА
ТП ДГС"Михалково":
/инж.Стоянка Кечева-Чаушева/