РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министър на земеделието, храните и горите

З А П О В Е Д

№ РД49-61/26.03.18

На основание чл. 168, т. 1 от Закона за горите, чл. 43, ал. 4 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 59 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, решение по т. 5 от протокол № 19/08.11.2017 г. от заседание на Управителния съвет на „Южноцентрално държавно предприятие" гр. Смолян, преписка с рег. № 70-5029/19.12.2017 г. на МЗХГ и доклад № 92-2061/26.03.18 г., одобрен от министъра на земеделието, храните и горите,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. **Откривам процедура** за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти (сгради) – частна държавна собственост, предоставени за управление на „Южноцентрално държавно предприятие" (ЮЦДП) гр. Смолян, ТП „Държавно горско стопанство Селище" (ДГС Селище).

2. **Предмет на търга:**

2.1. Хижа, заслон, бунгало със застроена площ (ЗП) 39 кв.м.; хижа, заслон, бунгало със ЗП 19 кв.м.; хижа, заслон, бунгало със ЗП 7 кв.м.; хижа, заслон, бунгало със ЗП 8 кв.м., построени в поземлен имот (ПИ) № 000732 по КВС на землището на гр. Сърница, ЕКАТТЕ 70648, обл. Пазарджик, местност „Орлино", съгласно Акт за ЧДС № 6737/09.10.2017 г. и скица № К02069/09.10.2017 г., издадена от ОСЗ гр. Сърница;

2.2. Сграда за търговия със ЗП 153 кв.м., построена в ПИ № 000735 по КВС на землището на гр. Сърница, ЕКАТТЕ 70648, обл. Пазарджик, местност „Орлино", съгласно Акт за ЧДС № 6738/09.10.2017 г. и скица № Ф02438/02.10.2017 г., издадена от ОСЗ гр. Сърница;

Не са предмет на търга ПИ № 000732 и ПИ № 000735, в които са построени сградите.

3. **Вид на процедурата:** търг с тайно наддаване по реда на глава V от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС).

4. **Начална тръжна цена:**

4.1. За сградите по т. 2.1. - в размер на 6 620,00 (шест хиляди шестстотин и двадесет) лева без ДДС, определена съгласно експертна оценка, изготвена от инж. Васил Томов Бучков, независим експерт оценител;

4.2. За сградата по т. 2.2. - в размер на 12 850,00 (дванадесет хиляди осемстотин и петдесет) лева без ДДС, определена съгласно експертна оценка, изготвена от инж. Васил Томов Бучков, независим експерт оценител.

5. **Определям цена** за закупуване на тръжната документация в размер на 50,00 (петдесет) лева, невъзстановима, вносима в касата на ЮЦДП или по банкова сметка: IBAN: BG031ABG74911001925100, BIC: IABGSF, банка: Интернешънъл Асет Банк, клон Смолян. Документацията може да се получи от деловодството на ЮЦДП, с адрес: гр. Смолян, ул. „Полк. Дичо Петров" № 1"А" всеки работен ден от 9,00 ч. до 17,00 ч. в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупуването ѝ.

6. **Определям депозит** за участие в търга в размер на 100 (сто) лева, вносим в касата на ЮЦДП или по банков път в срок до 17,00 часа до деня, предхождащ провеждането на търга. Участникът, който е заявил закупуване на сградите по т. 2.1. и 2.2., предмет на търга, следва да внесе два депозита.

7. **Заявление за участие** в търга се депозира в деловодството на ЮЦДП всеки работен ден от 09,00 часа до 17,00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, като се подават лично или чрез пълномощник с нотариално заверено пълномощно, или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

8. **Оглед на сградите** може да се извършва всеки работен ден от 09,00 часа до 17,00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП ДГС Селище.

9. **Търгът да се проведе на** ..16.05..... 2018 г. от 10,30 часа в административната сграда на ЮЦДП, с адрес: гр. Смолян, ул. „Полк. Дичо Петров" № 1"А".

9.1. При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване, се насрочва повторен търг.

9.2. Повторен търг да се проведе на ..01.06..... 2018 г. от 10,30 часа на същото място както първоначалния. Оглед на сградите, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозиране на предложения за участие в повторния търг се извършват от 09,00 часа до 17,00 часа всеки работен ден, в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

9.3. Търгът се счита за спечелен от участника, който е предложил най-висока цена.

10. **Право на участие** в търга имат физически и юридически лица, които отговарят на тръжните условия.

11. Назначавам **комисия в състав**:

12. Със заповедта утвърждавам тръжната документация, неразделна част от нея.

13. Препис извлечение от настоящата заповед (без т. 11) да се постави на видно място в сградите на ЮЦДП и на ТП ДГС Селище, в 3-дневен срок от издаването ѝ.

14. Условията на търга да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страниците на ЮЦДП и на ТП ДГС Селище най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последваш търг, най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

15. За провеждането на търга и за резултатите от него комисията, назначена с настоящата заповед, да състави протокол, който да се представи в Министерство на земеделието, храните и горите за утвърждаване.

16. Утвърденият протокол, заедно с цялата документация по провеждането на търга се изпраща на областния управител на област Пазарджик.

17. Приходите от продажбата на недвижимите имоти, заедно с режийните разноски, постъпват по сметка на ЮЦДП, съгласно чл. 59, ал. 7 от ППЗДС.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на компетентните длъжностни лица за сведение и изпълнение, както и на областния управител на област Пазарджик за определяне на представител на областната администрация за член на комисията по провеждането на търга.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Атанас Добрев - заместник-министър на земеделието, храните и горите.

РУМЕН ПОРОЖАНОВ
МИНИСТЪР

МК/ТДДП

гр. София 1040, бул. "Христо Ботев" № 55
Тел: (+3592) 985 11 199, Факс: (+3592) 981 79 55