ДОГОВОР № 527
ЗА ПОКУПКО - ПРОДАЖБА НА ПРОГНОЗНИ КОЛИЧЕСТВА ДЪРВЕСИНА

Днес, 08.05.2019 г., съгласно Заповед № **234/16.04.2019** г. на Директора на ТП „ДГС – Михалково" за определяне на резултата от проведена процедура – търг с тайно наддаване за продажба на прогнозни количества дървесина от горски територии – държавна собственост, се сключи настоящият договор между:

ТП „Държавно горско стопанство – Михалково", със седалище и адрес на управление: п.к. 4820 с. Михалково, ЕИК: 2016195800313, представлявано от инж. Али Верхатов Чолаков в качеството му на Директор и Ганка Любенова Митрева в качеството й на гл. счетоводител, наричано за краткост по-долу, наричано за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна

и

„БУЛЛЕС ХОЛДИНГ" ЕООД, със седалище и адрес на управление: п.к. 4111 с. Храбрино, ж.к. „Първа вилна зона", ЕИК 115762445, представлявано от Кадри Реждеп Мандраджи в качеството му на пълномощник, упълномощен с пълномощно изх. № 34/19.01.2016 на кмета с. Брестовица, наричано за краткост **КУПУВАЧ**, от друга страна се сключи настоящият договор за следното:

I. Предмет на договора

Чл.1.ПРОДАВАЧЪТ се задължава да прехвърли на **КУПУВАЧА** собствеността върху реално добита и извозена на временен склад дървесина, а **КУПУВАЧЪТ** се задължава да транспортира същата по начина и в срока определени с договора, както и да заплати нейната цена.

Чл.2.Дървесината по чл. 1 е в **Обект № 1824-2, подотдел 10"б", прогнозно количество – 945 куб.м.**, по насаждения, дървесни видове и асортименти дървесина, установена от сортиментни ведомости на маркираните насаждения.

Чл.3. Дървесината, предмет на настоящия договор, ще се добие и извози на временен склад от Изпълнител, определен чрез процедура по Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (Наредбата).

Чл.4. (1) Срокът на договора е от датата на подписването му до **31.01.2020 г.**

(2) Срокът по предходната алинея може да бъде удължен по взаимно писмено съгласие на страните.

II.Цени и начин на плащане

Чл.5. Достигната цена на общото прогнозно количество дървесина по чл.2, която Купувачът трябва да заплати е **84175,55 (осемдесет и четири хиляди сто седемдесет и пет лева и 55 ст.) лева без вкл. ДДС.**

Чл.6. (1) Цената по предходния член ще се изплаща на авансови вноски, по следния начин:

1. Първата авансова вноска е в размер на 10% (десет) процента от договорираната цена по чл.5 и се внася от Купувача не по-късно от деня, преди експедицията на първото добито количество дървесина.

2. Размерът на следващите авансови вноски е не по-малък от 10 % (десет) процента от договорираната стойност по чл. 5, които се заплащат в рамките на 10 (десет) календарни дни, считано от датата на изготвяне на последния предавателно-приемателен протокол по предходно платената дървесина. Този срок за плащане се отнася за случаите когато купувачът е приел дървесина, чиято стойност изчерпва размера на авансово платената вноска.

3. Последната вноска с размер по-малък от този по предходната точка може да се внася на няколко части като се предава дървесина до размера на вноската.

4. **Купувачът може да транспортира дървесина на стойност до размера на авансовата вноска.**

5. Фактурирането на дървесината се извършва по дървесни видове и асортименти на основание съставените предавателно - приемателни протоколи за приемане на рампираната и измерена дървесина на временен склад с представител от фирмата – купувач.

Чл.7. (1) Купувачът заплаща дървесината по цени за дървесни видове и асортименти /без ДДС/, както следва:

ОБЕКТ №1824-2 ОТДЕЛ 10"Б"				
Категория дървесина и асортимент	**Дървесен вид**	**Количество м3**	**Единична цена лв./м3 без ДДС**	**Обща стойност лв. без ДДС**
Едра		**595**	**113,40**	**67470,35**
над 50 см I-во качество	смърч	0	130,61	0
над 50 см II-ро качество	смърч	0	104,49	0
над 50 см I-во качество	бял бор	0	120,56	0
над 50 см II-ро качество	бял бор	0	96,45	0
над 50 см I-во качество	ела	0	125,59	0
над 50 см II-ро качество	ела	0	100,47	0
над 50 см I-во качество	черен бор	2	105,49	210,98
над 50 см II-ро качество	черен бор	0	84,39	0
над 30 см I-во качество	смърч	127	125,60	15951,20
над 30 см II-ро качество	смърч	0	100,47	0
над 30 см I-во качество	бял бор	178	115,55	20567,90
над 30 см II-ро качество	бял бор	0	92,43	0
над 30 см I-во качество	ела	4	120,56	482,24
над 30 см II-ро качество	ела	0	96,45	0
над 30 см I-во качество	черен бор	12	100,47	1205,64
над 30 см II-ро качество	черен бор	0	80,38	0
над 18/29 см I-во качество	смърч	36	115,54	4159,44
над 18/29 см II-ро качество	смърч	0	92,43	0
над 18/29 см I-во качество	бял бор	228	105,50	24054,00
над 18/29 см II-ро качество	бял бор	0	84,39	0
над 18/29 см I-во качество	ела	5	110,52	552,60
над 18/29 см II-ро качество	ела	0	88,41	0
над 18/29 см I-во качество	черен бор	3	95,45	286,35
над 18/29 см II-ро качество	черен бор	0	76,36	0
Средна		**35**	**60,28**	**2109,80**
от 15 / 17 см I-во качество	смърч	0	85,40	0
от 15 / 17 см II-ро качество	смърч	0	70,33	0
от 15 / 17 см I-во качество	бял бор	0	80,38	0
от 15 / 17 см II-ро качество	бял бор	0	70,33	0
от 15 / 17 см I-во качество	ела	0	80,38	0
от 15 / 17 см II-ро качество	ела	0	70,33	0
от 15 / 17 см I-во качество	черен бор	0	70,33	0
от 15 / 17 см II-ро качество	черен бор	0	70,33	0
от 11 до 14 см	смърч	9	60,28	542,52
от 11 до 14 см	бял бор	25	60,28	1507,00
от 11 до 14 см	ела	1	60,28	60,28
от 11 до 14 см	черен бор	0	60,28	0
от 8 до 10 см	смърч	0	55,26	0
от 8 до 10 см	бял бор	0	55,26	0
от 8 до 10 см	ела	0	55,26	0
от 8 до 10 см	черен бор	0	55,26	0
Технолог. дървесина	смърч	0	45,21	0
Технолог. дървесина	бял бор	0	45,21	0
Технолог. дървесина	ела	0	45,21	0
Технолог. дървесина	черен бор	0	45,21	0

Дребна		**156**	**45,25**	**7059,31**
Ритловици	смърч	0	50,24	0
Ритловици	бял бор	1	50,24	50,24
Ритловици	ела	0	50,24	0
Ритловици	черен бор	0	50,24	0
Технолог. дървесина	смърч	152	45,22	6873,44
Технолог. дървесина	бял бор	2	45,21	90,42
Технолог. дървесина	ела	1	45,21	45,21
Технолог. дървесина	черен бор	0	45,21	0
Дърва		**159**	**47,40**	**7536,09**
ОЗП-иглолистни	смърч	0	70,33	0
ОЗП-иглолистни	бял бор	26	70,34	1828,84
ОЗП-иглолистни	ела	0	70,33	0
ОЗП-иглолистни	черен бор	2	70,32	140,64
Дърва - /пл.куб.м./	смърч	32	40,20	1286,40
Дърва - /пл.куб.м./	бял бор	88	40,19	3536,72
Дърва - /пл.куб.м./	черен бор	1	40,19	40,19
Дърва - /пл.куб.м./	ела	0	40,19	0
Дърва - /пл.куб.м./	бук	10	70,33	703,30
Общо за подотдела		**945**	**89,07**	**84175,55**
Общо за обекта		**945**	**89,07**	**84175,55**

Посочените количества дървесина за обекта са прогнозни. Купувачът се задължава да закупи цялото добито на склад количество дървесина от обекта.

Единичните цени на отделните асортименти по дървесни видове са определени, като същите са увеличени с процента, с който е увеличена началната цена на обекта от купувача на дървесината.

(2) Към цената на дървесината се прибавя законно установения размер на ДДС.

Чл. 8. Плащането на цената на дървесината ще се извършва:

1. по банков път по сметка на ЮЦДП ТП ”ДГС – Михалково” IBAN: BG41 TTBB 9400 1526 9580 31; BIC: TTBB BG22, при банка „СЖ ЕКСПРЕСБАНК” АД – гр. Смолян, офис Девин.

2. в сроковете и по реда, договорени с настоящия договор.

Чл.9. (1) Продажбата ще се извършва по асортименти, съгласно Спецификация за размерите и качество на асортименти дървесина, които се добиват и продават на територията на ЮЦДП, гр. Смолян, утвърдена със Заповед № 5/03.01.2018год. на директора на ЮЦДП, гр. Смолян.

(2) Купувачът може да заявява асортименти различни от регламентираните в утвърдената спецификация, като продавачът изпълнява заявката при техническа възможност и постигната договореност с изпълнителя по договора за добив от насажденията, включени в обекта. В случай на възможност заявените асортименти се заплащат по достигнатата на търга цена, завишена с 5 (пет) процента.

(3) Дървесината, предмет на договора:

1. ще бъде маркирана преди експедицията й съгласно действащата нормативна уредба;

2. се предава и приема на временен склад и разходите по товаренето и транспортирането й са за сметка на купувача.

Прогнозните количества дървесина в пл. куб.м. ще бъдат издължавани по тримесечия, съгласно следния график за доставка:

ОБЕКТ №	ОТДЕЛ, ПОДОТДЕЛ	2019 г. ТРИМЕСЕЧИЯ				ОБЩО
		I	II	III	IV	
1824-2	10”б”	---	250	350	345	945

III. Преминаване на собствеността

Чл.10. Дървесината се предава на купувача с подписване на предавателно-приемателния протокол от страните по договора, като същата преминава под охраната на купувача от този момент. С подписване на предавателно-приемателния протокол се прехвърля и риска от похабяване на дървесината върху и за сметка на купувача. Предавателно-приемателния протокол се подписва от купувача или от негов упълномощен представител.

Чл.11. Правото на собственост върху добитата дървесина преминава върху Купувача от момента на заплащането и предаването й. Рекламации относно качеството и количеството на дървесината се правят в момента на приемане на дървесината.

Чл.12. Дървесината, предмет на договора ще се придружава от превозен билет, който се издава от служител на ТП „ДГС – Михалково", преди нейното транспортиране. Превозните билети се издават до размера на приетите с предавателно-приемателния протокол и заплатени количества дървесина.

IV.Права и задължения на Продавача

Чл.13. Продавачът има право да:

1. получи стойността на дървесината, предмет на договора по реда и в сроковете, договорени с настоящия договор;
2. спре транспортирането на дървесината от временен склад при лоши метеорологични условия, както и при форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата, във връзка с опазване и предотвратяване на повреди на горската пътна инфраструктура, като за този период купувачът не дължи неустойка.
3. предложи промяна на тримесечния график за доставка на договорената дървесина, в случай, че е налице забава при добива на същата.
4. откаже продажбата на заявените от КУПУВАЧА специални асортименти дървесина, при техническа невъзможност и непостигната договореност с изпълнителя по договора за добив от насажденията, включени в обекта.
5. предложи на КУПУВАЧА допълнително споразумение за продажба на прогнозните количества дървесина на допълнително инвентаризирани количества дървесина в насажденията, предмет на договора, при наличие на обективни причини, удостоверени от компетентни органи, налагащи промяна във вида или интензивността на сечта. В този случай се запазват договорените единични цени по дървесни видове и асортименти дървесина за съответното насаждение, а в случай, че в допълнително инвентаризираното количество дървесина има дървесни видове и асортименти, които не са предмет на договора, същите се заплащат на цени, определени между страните по настоящия договор.

Чл.14. Продавачът е длъжен да:

1. предостави на КУПУВАЧА договорените прогнозни количества дървесина по тримесечия и минимални количества, съгласно определения график.
2. уведоми писмено КУПУВАЧА за наличното количество дървесина на склад, предмет на договора.
3. осигури свой представител за предаването на наличната на склад дървесина в срок от 3 работни дни от изпращане на известие до КУПУВАЧА.
4. предаде на КУПУВАЧА собствеността върху реално добита на временен склад дървесина с подписване на предавателно-приемателен протокол и след нейното заплащане.
5. осигури на КУПУВАЧА достъп с подходяща техника, съобразена с теренните условия за товарене и транспортиране на предадената на склад дървесина.
6. издава на КУПУВАЧА превозни билети до размера на внесените от него авансови вноски и да изготви предавателно – приемателен протокол за предадената дървесина.

V.Права и задължения на Купувача.

Чл.15. Купувачът има право да:

1. получи на склад действително добитите количества дървесина, които се добиват и продават на територията на ЮЦДП, гр. Смолян, съгласно Спецификация за размерите и качество на асортименти дървесина, утвърдена със Заповед № 5/03.01.2018год. на директора на ЮЦДП, гр. Смолян.

2. заяви писмено добиването на специални асортименти, извън посочените в чл. 9, ал. 1 от договора, което се приема от продавача и изпълнява при техническа възможност и постигната договореност с изпълнителя по договора за добив от насажденията, включени в обекта.

3. получи превозни билети за транспортиране на получената от него дървесина до размера на внесените авансови вноски.

4. получи достъп за товарене и транспортиране на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до Продавача, освен в случаите по чл. 13, т. 2 от настоящия договор.

5. направи рекламации и да претендира за възстановяване на заплатената сума, съгласно разпоредбите на Закона за защита на потребителите.

Чл.16. Купувачът е длъжен да:

1. внася авансовите вноски по договорените размери и начини.

2. осигури в срок до 5 работни дни от получаване на известие (уведомление) свой представител за приемане на трайните горски пътища и наличната дървесина на временен склад с приемателно – предавателен протокол.

3. заплати изцяло всички добити договорени асортименти и количества дървесина от обекта, приети с протокол и налични на временен склад.

4. организира транспортирането на заплатената дървесина в 10-дневен срок, считан от датата на подписване на приемателно-предавателния протокол, по пътища, водещи до общинската и републиканската пътна мрежа по начин, който не уврежда горските и полските пътища, като не преминава през земеделски територии, независимо от начина им на трайно ползване.

5. уведомява най-малко един ден предварително Продавача за всяко предстоящо транспортиране на дървесина от обекта.

6. спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност и охрана на труда и опазване на обществената инфраструктура. Същият носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора, както и за нанесени щети на трети лица.

7. осъществява непосредствен контрол върху дейността на лицата, които е ангажирал за изпълнение на договора.

8. инструктира работниците си във връзка с процедурите при критични ситуации като инциденти, пожари и нефтени разливи, опазване на наличното биологично разнообразие и водните течения. Да води книга за инструктаж на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана, като се спазват изискванията на действащото законодателство. На лицата постъпващи на работа да се прави начален инструктаж.

9. опазва околната среда (прилежащи територии и извън обекта) по време на изпълнение на договора, като:

а) всички недървесни (битови) отпадъци се изнасят и се извозват до контейнерите за смет в населените места или на регламентираните сметища;

б) всички химически и горивосмазочни отпадъци и използваните средства за абсорбирането им се изнасят на регламентираните сметища, а не в контейнерите за смет.

10. оборудва превозните средства със средства за абсорбиране на горивосмазочни материали и други химически продукти, с годни пожарогасители и заредени аптечки за първа помощ.

11. извозва дървесината от временните складове до републиканска пътна мрежа единствено и само по указани маршрути.

12. Преработи закупената дървесина на територията на община Девин.

Чл. 17. Купувачът няма право да прехвърля на трети лица правата и задълженията по договора.

VI. Санкции и неустойки

Чл.18. Страните по договора не си дължат неустойки за неизпълнение на задълженията си по него, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай всяка от страните е длъжна писмено да уведоми насрещната страна в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това.

Чл.19. Продавачът дължи на Купувача неустойка за виновно неизпълнение на следните задължения:

1. по чл. 14, т. 1 – неустойка в размер, равен на 2 на сто от стойността на неизпълненото количество дървесина спрямо графика, изчислена на база на обезличен кубичен метър, съгласно договора.

2. по чл. 14, т. 5. в срок по-дълъг от 30 дни – неустойка в размер, равен на 5 на сто от стойността на наличната на склад дървесина.

Чл.20. Продавачът не дължи неустойка при неизпълнение на задължението си по чл. 14, т. 1, когато това се дължи на :

1. невиновна невъзможност за възлагане на добива на дървесина в насажденията, предмет на настоящия договор;

2. прекратяване на действащ договор за добив на дървесина от насаждение/я, предмет на настоящия договор;

Чл.21. Купувачът дължи на Продавача неустойка за виновно неизпълнение на следните задължения:

1. по чл. 16, т. 2 – неустойка в размер на 0,5 на сто от стойността на наличната на временен склад дървесина за всеки просрочен ден, но за не повече от 10 дни, след което договорът се прекратява, а внесената гаранция за изпълнение се задържа.

2. по чл. 16, т. 3 – неустойка в размер на внесената от него гаранция за изпълнение на договора.

3. по чл. 16, т. 4 – магазинаж в размер на 0,1 на сто от стойността на заплатената дървесина за всеки просрочен ден, но за не повече от 30 дни, след което заплатената, но нетранспортирана дървесината остава в полза на Продавача.

4. При неявяване на Купувача или на негов упълномощен представител в определените срокове за приемане на дървесината, както и при неизпълнение на задълженията по чл. 16, т. 3 и т. 4, рискът от случайното повреждане или погиване в следствие на форсмажорни обстоятелства на наличната на склад дървесина преминава върху Купувача от момента на изтичане на тези срокове. В този случай Купувачът дължи обезщетение на Продавача в размер, равен на нанесената щета.

Чл.22. (1) Неустойките по договора се заплащат в срок до 15 – дни от датата на възникването на основанията за начисляването им.

(2) До заплащане на неустойката по ал. 1, Продавачът не предоставя на Купувача количества дървесина по договора, за което първият не дължи неустойка.

(3) В случай, че Продавачът не заплати неустойките по договора в срока по ал. 1, същият дължи на Купувача неустойката ведно със законната лихва до датата на окончателното заплащане на неустойката.

VII. Прекратяване на договора

Чл. 23 (1) Договорът се прекратява:

1. с изтичане на срока му;

2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

3. с едностранно писмено уведомление от страна на Продавача, като внесената от Купувача гаранция за изпълнение се задържа, в случай че Купувачът откаже да приеме или заплати или транспортира наличната на временен склад дървесина, предмет на договора, в договорените срокове.

4. с едностранно писмено уведомление от всяка една от страните, когато след сключването му, поради **обективни** причини - форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването му, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай авансово внесени суми за дървесина, която не е транспортирана от временен склад, се връщат на Продавача, внесената от Купувача гаранция за изпълнение на договора се освобождава, а страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи.

5. С едностранно писмено уведомление от страна на продавача, ако в срок от 70 календарни дни от датата на подписване на договора за покупко – продажба на прогнозните количества дървесина от обекта, за някое от насажденията по договора не бъде сключен договор за добив като не дължи съответните количества от насаждението и неустойки, а договорът се счита за прекратен в тази си част. Същото се отнася и за случаите, когато е налице прекратяване на договор за добив и в срок от 60 календарни дни от датата на прекратяването не е сключен нов такъв за съответното насаждение.

6. С едностранно писмено уведомление от страна на продавача, ако бъде установено, че закупената дървесина, предмет на настоящия договор, не се преработва на територията на община Девин.

(2) Договорът може да бъде прекратен с едностранно писмено уведомление от:

1. Продавача, в случай на неизпълнение от Купувача на задълженията по чл. 16, т. 1 до т. 3.

2. Купувача, когато след сключване на договора не му бъдат осигурени договорираните количества дървесина, съгласно договорения график. В този случай авансово внесените от него суми и гаранцията за изпълнение по договора се възстановяват в срок от 5 работни дни от датата на прекратяване на договора.

VIII. Гаранция за изпълнение на договора.

Чл. 24. (1) При сключване на договора Купувачът представя на Продавача гаранция за изпълнение на договора в размер на **5% /пет процента/** от достигнатата стойност за обекта.

(2) Гаранцията по ал. 1 се представя във формата на парична сума, внесена по сметка на ТП „ДГС – Михалково" или банкова гаранция, учредена в полза на ТП „ДГС – Михалково".

Чл. 25. (1) Продавачът може да задържи гаранцията за изпълнение на договора при неизпълнение на което и да е от задълженията по настоящия договор от страна на Купувача.

(2) Задържането на гаранцията за изпълнение не освобождава Купувачът от задължението му за заплащане на неустойки по договора.

Чл. 26. Гаранцията за изпълнение се възстановява на купувача след заплащане на дължимите суми за дървесината, описана в предавателно – приемателните протоколи, както и извозване на дървесината предмет на настоящия договор от временните складове, без да се дължат лихви за периода, през който средствата са престояли по сметката на Продавача.

IX. Съобщения

Чл. 27. (1) Страните се договарят, че всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма, получени лично, по пощата чрез

препоръчано писмо, куриерска служба, електронно съобщение изпратено до електронна поща или факс.

(2) Страните се договарят съобщенията по предходната алинея да се изпращат на следните адреси:

1. ЗА ПРОДАВАЧА:

Адрес за кореспонденция: п.к. 4820 Михалково, Административна сграда на ТП „ДГС – Михалково”

Тел.: 030472/316

e-mail: dgsmihalkovo@ucdp-smolian.com

2. ЗА КУПУВАЧА:

Адрес за кореспонденция: с. Брестовица, ул. „Малчика” № 99

Тел.: 0897 888 797

Електронна поща (e-mail): bulles_holding@abv.bg

Чл. 28. При промяна на седалището или адресите по чл. 27, ал. 2 на някоя от страните по договора, същата е длъжна в **3-дневен срок** да информира ответната страна. В противен случай всички съобщения, уведомления и книжа се считат за връчени.

X. Допълнителни разпоредби

Чл. 29. Възникналите спорове по тълкуването и изпълнението на договора, както и по нерешени с договора въпроси ще се решават по споразумение между страните, а когато това се окаже невъзможно – по реда на гражданското законодателство на Република България.

Чл. 30. За неуредените с договора въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ, ЗЗД, ЗГ и другите действащи нормативни актове в страната.

Чл. 31. Настоящият договор може да бъде изменян само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

Чл. 32. При настъпване на форсмажорни обстоятелства всяка от страните е длъжна писмено да уведоми насрещната страна в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства

Чл. 33. Настоящият договор се подписва в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ЗА ПРОДАВАЧА:

1. ..... (п).....
инж. Али Чолаков
директор на
ТП ”ДГС– Михалково”

2. ..... (п).....
Ганка Митрева
главен счетоводител на
ТП ”ДГС– Михалково”

ЗА КУПУВАЧА:

..... (п).....
Кадри Мандраджи
пълномощник на
„БУЛЛЕС ХОЛДИНГ” ЕООД

Налице са положени подписи, като същите е заличени съгласно Общия регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679).